

Grundejerforeningen Rosendal

Dagsorden

04. 05.04

2004, kl. 19.00 – 21.00

i Rosendalhallen

Deltagere: Henrik Hansen, Jasminvej 3, Jens Risom, Magnoliavej 23, Lars Olsen, Spiraeavej 15, Lars Bjerre Pedersen, Jasminvej 1, Claus Munkholm, Spiraeavej 5, Søren Østergaard, Tjørnevej 6, Jens Vinther Kristensen, Tjørnevej 2.

Møde start: 19.00

Møde slut: 21.00

Fraværende:

Referent: LO

1. Godkendelse af referat fra sidste møde

REF: Godkendt uden bemærkninger.

2. Orientering fra formanden.

REF:

Legepladsindretning diskuteret. Hvorvidt skal legepladserne være godkendte eller/og i forsvarlig stand?

Afsluttende generalforsamling i vejforeningen Tjørnevej. Vejen er fortsat interesseret i vedligeholdet på vejarealerne.

Der er modtaget en skrivelse fra Kaj Enevoldsen hvori Grundejerforeningens krav om kontingentbetaling, ikke kan imødekommes.

3. Orientering fra kassereren.

REF:

Der er foretaget indbetalinger fra grundejerne. Der er to grundejere i restance på nuværende tidspunkt. Der er indledt rykkerprocedure jf. vedtægterne.

Forsikringsforholdene undersøgt vedr. legepladserne. Ny police eller tillægsskrivelse ønskes fremsendt. Kassereren foretager det nødvendige i den forbindelse.

4. Indkomne forslag fra bestyrelsesmedlemmer

REF:

Fra Lars B:

- Forslag om at tilbyde 1.hjælpskursus gratis til husstandene: Der arbejdes videre med idéen.
- Budgetopfølgning/resurseforbrug: Der følges op på alle møder fremover.
- Opsætning af ”Hobro-skraldespande” i området: Kommunen kontaktes for opsætning (Lars B.).
- Mulighed for Høm Høm-skraldespande eller afmærkning om ”Høm-frit”-område: Lars B. udarbejder et konkret forslag.
- Referater udsendes til suppleanter: Jan Svanholm samt Ulrik Primdal.

Grundejerforeningen Rosendal

- Debat vedr. forretningsordenens §7: Sagen genoptages på et senere bestyrelsesmøde mhp. evt. at revidere forretningsordenen for bestyrelsen.

5. Faste udvalg:

- De grønne arealer og legepladser inkl. drift og vedligehold:
- **REF:** Der tages snarest initiativ til at samle repræsentanter fra de enkelte veje mhp. vedligehold.

6. Evt.

REF:

Lokalplanforslag vedr. Magnoliavej er vedtaget i kommunalbestyrelsen.

Den sidste grund på Mispelvej er solgt den 27. april.

Asfaltsagkyndig meddeler dag for ”syn” af vejarealerne. Henrik meddeler tid og sted via mail. Formanden opbevarer relevante materialer vedr. grundejerforeningen.

Henvendelse vedr. anvendelse af Round Up ved kanter: Det er ikke aftalt at kontrahent skal udføre kantklipping. Dette forestår grundejerforeningen selv. Derfor kan der ikke anvendes ukrudtsmidler som Round Up på arealer, hvor der er børn, der opholder sig (legepladser mv.)

Vedligehold af ubebyggede arealer: Der er problemstillinger vedr. mælkebøtter og lignende. Henrik undersøger muligheder for at få den fræset (fællesarealer). Jens V. henvender sig til Lisbeth Sørensen, borgmesterkontoret for assistance.

Næste møde: 13. juni 2004, kl. 10.30 i hallen